

Keskkonnaamet koostöölatab puurkaevu või –augu ehituslubade taotlusi vastavalt [ehitusseadustiku](#) §-le 126. Koostöölatastuse saamiseks tuleb [ehitisregistris](#) koos ehitusloa taotlusega esitada järgmised dokumendid:

1. Puurkaevu või -augu asukoha koostöölatastus. Puurkaevu või -augu asukoht koostöölatastatakse kohaliku omavalitsuse üksusega vastavalt ehitusseadustiku §-le 124.
2. [Veehaarde sanitaarkaitseala või toiteala projekt](#), kui selle koostamine on õigusaktide kohaselt nõutav.
3. Puurkaevu või -augu ehitusprojekt. Nõuded puurkaevu või -augu ehitusprojekti kohta on sätestatud keskkonnaministri 09.07.2015 [määruse nr 43](#) §-s 7.

Keskkonnaametil on **õigus keelduda** puurkaevu või -augu ehitusloa taotluse **koostöölatastamisest**, kui:

1. Ehitusprojekti on koostanud isik, kellel ei ole puurkaevude ja -aukude projekteerimiseks hüdrogeoloogiliste tööde tegevusluba. Hüdrogeoloogiliste tööde tegevusloa nõuded on sätestatud [veeseaduse](#) 7. peatüki 2. jaos. Hüdrogeoloogiliste tööde tegevuslubade omanike nimekiri on [Keskkonnaministeeriumi kodulehel](#).
2. Puurkaevu või -augu asukoha valikul ei ole arvestatud piirkonna geoloogiliste ja hüdrogeoloogiliste tingimustega, nõuetekohase sanitaarkaitseala, hooldusala või veehaarde toiteala moodustamise võimalikkusega või piirkonnas olemasolevate puurkaevude ja -aukude mõjuraadiustega.
3. Puurkaevu ehitusprojektkohane sügavus ja konstruktsioon ei taga ehitusprojektkohast vee tootlikkust või vee kvaliteeti.
4. Puurkaevu või -augu ehitusprojektkohane sügavus, konstruktsioon või puurimismeetod ei taga põhjavee kaitse nõuete täitmist.
5. Puurkaevuga või -auguga ehitusprojektkohaselt avatava põhjaveekihi valik ei ole lähtuvalt vee kasutamise otstarbest põhjendatud.
6. Puurkaevu ehitusprojektkohane tootlikkus ületab piirkonnas kinnitatud vaba põhjaveevaru koguse. Põhjaveevaru hindamise ja kehtestamise nõuded on toodud [veeseaduse](#) 7. peatüki 1.jaos.
7. Ühisveevärgi puurkaevuga avatava põhjaveekihi vee kvaliteet eeldatavasti ei vasta joogivee tootmiseks kasutatava või kasutada kavatsitava põhjavee kvaliteedinõuetele.
8. Taotleja ei ole esitanud kõiki nõuetekohaseid dokumente või on teadvalt esitanud valeandmeid.

Puurkaevu või -augu ehitusloa taotluse koostöölatastamiseks on Keskkonnaametil **õigus nõuda** taotlejalt **veeuuringute või hüdrogeoloogiliste uuringute** tegemist.

Kui ühisveevärgi puurkaevu või puurkaevude ehitusprojektkohane tootlikkus kokku on üle 500 kuupmeetri ööpäevas, on ehitusloa taotluse koostöölatastamisel Keskkonnaametil **õigus nõuda** taotlejalt **põhjaveeseire puuraukude rajamist** ühisveevärgi puurkaevuga või puurkaevudega avatava põhjaveekihi vee seisundi jälgimiseks põhjaveehaarde mõjupiirkonnas.

Puurkaevu või -augu omanik või maaomanik on kohustatud **lammutama** kasutamiskõlbmatu, põhjavee seisundile ohtliku või kasutusotstarbe kaotanud puurkaevu või -augu.

Puurkaevu või -augu lammutamiseks esitatakse kohalikule omavalitsusele keskkonnaministri 09.07.2015 [määruse nr 43](#) lisa 7 nõuetele vastav ehitusteatis ning ehitusprojekt. Puurkaevu või -augu lammutamise ehitusprojekti nõuded on kirjas keskkonnaministri 09.07.2015 [määruse nr 43](#) §-s 30

Kohalik omavalitsus kooskõlastab puurkaevu või -augu lammutamise ehitusprojekti Keskkonnaametiga. Keskkonnaametil on õigus keelduda puurkaevu või -augu lammutamise ehitusprojekti kooskõlastamisest, kui:

1. Puurkaev või -auk on riikliku keskkonnaseire jaam.
2. Kohaliku omavalitsuse üksus on põhjendanud puurkaevu vajalikkust joogivee reservpuurkaevuna.
3. Ehitusprojekt ei taga põhjavee kaitse nõuete täitmist.

Puurkaevu või -augu **lammutamise teatis** esitatakse kohalikule omavalitsusele ja Keskkonnaametile. Selleks tuleb saata kohalikule omavalitsusele ja Keskkonnaametile keskkonnaministri 09.07.2015 [määruse nr 43](#) lisa 8 kohane puurkaevu või -augu lammutamise teatis ja selle juurde kuuluvad dokumendid. Teatis esitatakse 10 tööpäeva jooksul puurkaevu või -augu lammutamistööde lõpetamise päevast arvates. Kohalik omavalitsus üksus informeerib lammutamisest Keskkonnaametit ja kannab teatise andmed ehitusregistrisse. Lammutatud puurkaevu või -augu kohta tehakse ehitusregistris märge „lammutatud”.

Puurkaevu või -augu omanik või maaomanik on kohustatud **konserveerima** üle ühe aasta kasutusest väljas olnud puurkaevu või -augu, teavitades sellest Keskkonnaametit ja kohalikku omavalitsust. Keskkonnaameti teavitamiseks palume saata andmed konserveeritud puurkaevu kohta aadressile info@keskkonnaamet.ee