

# Paisu ehitamine ja paisutamine

Paisu ehitamiseks (sh püstitamine, rajamine, paigaldamine, laiendamine, ümberehitamine, lammutamine) on esmalt vaja kohalikust omavalitsusest taotleda projekteerimistingimused, mis tuleb enne loa andmist koos taotlusega Keskkonnaametile kooskõlastamiseks esitada.

Eesmärk on otsustada kalade läbipääsu vajaduse üle ja anda hinnang, et kalade läbipääsu vajadusega saaks projekteerimise varases etapis arvestada ja vältida hilisemat ümberehitamist.

Kui kavandatakse uue paisu rajamist, siis sellisel juhul on tegemist uue ehitisega, mis on osaliselt ehituskeeluvööndis ja mille ehitamiseks on esmalt vajalik detailplaneering ja ehituskeeluvööndi vähendamine.

Kui need etapid on läbitud, on järgmisena vaja taotleda veeluba või registreeringut sõltuvalt sellest, milliseid töid ja mis mahus veekogus tehakse (tahke aine paigutamine, süvendamine, vee ja veekogu omaduste muutmine jt).

Kui kavandatakse paisutust, mis vajab veeluba ka paisutamiseks, saab korraga taotleda veeluba nii paisu ehitamiseks kui ka paisutamiseks.

Enne uue paisu ja paisutuse kavandamist võiks kaaluda teisi variante veekogu rajamiseks, nt (läbivooluga) tiigi rajamist maismaale. Vt ka käsiraamatu peatükki veekogude rajamise ja ümberkujundamise kohta.

Veeluba paisutamiseks on vajalik ka olemasolevatel paisudel, kui veekogu veetasel on tõstetud rohkem kui üks meeter. Lõhejõgedel, mis on keskkonnaministri **määrusega** kaitse alla võetud, tuleb paisutamiseks taotleda veeluba alates veetaseme tõstmisest rohkem kui 0,3 meetrit.

**Hüdroenergia kasutamisel on veeluba alati kohustuslik.**

Paisutused, kus väljaspool lõhejõgesid on veetasel tõstetud vähem kui üks meeter, veeluba ei vaja. Kuid ehitiste omanikud peavad täitma kõiki üldnõudeid, mis on toodud veeseaduses ja määruses nr 54.

✕ Vaata keskkonnaministri 9. oktoobri 2019. aasta määrus nr 54 „**Veekogu paisutamise, paisu likvideerimise ja veetaseme alandamise täpsustatud nõuded ning ökoloogilise miinimumvooluhulga määramise meetodika**“.

Seega vajavad uue paisu rajamine, paisu rekonstrueerimine ja suuremad remonditööd veeluba või vee registreeringut sõltuvalt paigutatava tahke aine ja süvendamise mahust.

Kui pais on olemas, tuleb lähtuda veetasemete vahest: kui see on suurem kui 0,3 meetrit lõhejõel või suurem kui üks meeter muudel jõgedel, on nõutav veeluba veekogu paisutamiseks.

Kui kohaliku omavalitsuse hallata on mõned paisud, siis tuleks välja selgitada, kas nende puhul on nõutav veeluba ja kas see on ka olemas. Kui veeluba puudub, tuleb esitada veeloa taotlus Keskkonnaametile. Kui veeluba on olemas, siis tuleks üle vaadata, kas sellega seatud nõuded on täidetud.

Viimati uuendatud 14.01.2025